

PERANAN KERAPATAN ADAT NAGARI (KAN) PAUH V KOTA PADANG DALAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH ULAYAT SUKU MELAYU

(Randi Zulfikar, 1210113011, Hukum Administrasi Negara, Fakultas Hukum Universitas Andalas, tahun 2016, 64 Halaman)

ABSTRAK

Sengketa tanah ulayat merupakan sengketa mayoritas terjadi di Provinsi Sumatera Barat dan yang sangat dominan terjadi di nagari-nagari pinggiran khususnya kota Padang, hal ini dilatar belakangi oleh perkembangan kota yang semakin berkembang. Berdasarkan ketentuan Adat dan Peraturan Daerah Provinsi Sumatera Barat Nomor 2 Tahun 2007 pada Bab VII, Pasal 19 dijelaskan bahwa penyelesaian sengketa tanah ulayat pada tahap I diselesaikan di Kerapatan Adat Nagari. Namun masih banyak masyarakat yang kurang mengetahui tentang penyelesaian sengketa tanah ulayat di Kerapatan Adat Nagari, sehingga menyebabkan jika terjadi sengketa tanah ulayat masyarakat yang bersengketa langsung membawanya ke Pengadilan Negeri. Oleh karena itu penulis melakukan penelitian dan menjelaskan hasil penelitian dalam bentuk skripsi yang berjudul **“PERANAN KERAPATAN ADAT NAGARI (KAN) PAUH V KOTA PADANG DALAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH ULAYAT SUKU MELAYU”**. Adapun permasalahan dalam skripsi ini adalah: (i) Faktor-faktor apa yang menyebabkan terjadinya sengketa Tanah Ulayat suku Melayu di Kecamatan Pauh Kota Padang? (ii) Bagaimana Proses Penyelesaian Sengketa Tanah Ulayat suku Melayu oleh Kerapatan Adat Nagari Pauh V Kecamatan Pauh Kota Padang? (iii) Kendala-kendala dalam menyelesaikan sengketa Tanah Ulayat suku Melayu Metode pendekatan yang digunakan adalah metode yuridis empiris, yaitu membandingkan norma-norma yang ada dengan fakta-fakta yang ada dilapangan sesuai dengan penelitian yang dilakukan. Penelitian ini bersifat deskriptif analitis, yang memaparkan, mengungkapkan sistem hukum adat setempat ataupun peraturan perundangan lain, eksistensinya kehidupan masyarakat serta relevansinya, khususnya dalam pengaturan tanah adat. Penelitian dilakukan di Kerapatan Adat Nagari Pauh V kecamatan Pauh Kota Padang. Hasil dari penelitian ini menjelaskan bagaimana proses penyelesaian sengketa tanah ulayat di tingkat Kerapatan Adat Nagari dan hasil penelitian ini menunjukan proses penyelesaian sengketa di Kerapatan Adat Nagari sudah dilaksanakan dengan baik sesuai dengan ketentuan Adat dan Peraturan Daerah yang berlaku meskipun terdapat beberapa kendala yang di hadapi oleh Kerapatan Adat Nagari dalam menyelesaikan sengketa tanah ulayat yang terjadi, kendala yang paling utama yaitu kurangnya kepercayaan masyarakat terhadap Kerapatan Adat Nagari dan fasilitas yang tersedia di Kerapatan Adat Nagari kurang memadai. Dan semoga untuk kedepannya pemerintah dapat memperhatikan dan meningkatkan kinerja Kerapatan Adat Nagari dengan cara membuat Peraturan Daerah yang dapat menunjang kinerja Kerapatan Adat Nagari menjadi lebih baik.

Kata kunci : Penyelesaian sengketa, tanah ulayat

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik. Shalawat dan salam penulis sampaikan kepada Nabi Muhammad SAW, yang telah membawa ajaran kebenaran dan memberikan suri tauladan bagi kita semua dan semoga kita mendapat syafa'atnya di akhirat nanti.

Penulisan skripsi yang berjudul : “Peranan Kerapatan Adat Nagari (KAN) Pauh V Kota Padang Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah Ulayat Suku Melayu” sebagai salah satu syarat dalam meraih gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Andalas. Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan baik dari segi materi, bahasa, maupun penyajian karena masih kurangnya pengetahuan dan pengalaman penulis.

Rasa syukur dan terima kasih atas segala dukungan moril dan materil yang di berikan oleh keluarga tercinta, Ayahanda Zainal Harmi, yang selalu mendoakan, dan melimpahkan kasih sayang kepada penulis dan Ibunda Zuriyati, yang selalu mendoakan, memberikan kasih sayang dan memberikan inspirasi-inspirasi beliau kepada penulis. Saudara-saudara tersayang, Rizky Eko Putra dan Agung Prasetya serta Fikri Anugrah, terimakasih telah mengisi hari-hari penulis serta motivasinya. Terima kasih juga penulis ucapkan kepada Bapak Dr. Azmi Fendri, S.H.,M kn., selaku Pembimbing I dan Bapak Leri Pattra, S.H., M.H., selaku Pembimbing II yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan masukan, bimbingan, dan pengarahan yang bermanfaat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dengan baik.

Selanjutnya penulis juga menyampaikan terima kasih atas segala bantuan dan dukungan kepada :

1. Bapak Dr. ZainulDaulay, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Andalas.
2. Bapak Dr. Kurnia Warman, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan I, Bapak BusyraAzheri, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan II, Bapak Charles Simabura, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan III Fakultas Hukum UniversitasA ndalas.
3. IbuSyofiarti, S.H., M. Hum., sebagai Ketua Bagian Hukum Administrasi Negara dan Bapak Lerri Pattra, S.H., M.H., sebagai Sekretaris Bagian Hukum Administrasi Negara Fakultas Hukum Universitas Andalas.
4. Seluruh dosen-dosen Fakultas Hukum Universitas Andalas yang telah memberikan ilmu dan pengajaran kepada penulis di kelas maupun diluar kelas serta seluruh Tenaga Kependidikan dan Perpustakaan Fakultas Hukum Universitas Andalas, dan Bapak Yurnalis, S.H., sebagai Pegawai bagian Hukum Administrasi Negara yang telah banyak membantu dalam proses administrasi selamaini. Semoga Allah SWT membalas dengan limpahan pahala. Aamiin.
5. Bapak Martius Pandito Malin Marajo selaku ketua Kerapatan Adat Nagari Pauh V dan Bapak Bustamam Dt. Rangkayo Basa selaku sekretaris Kerapatan Adat Nagari Pauh V, serta semua perangkat Kerapatan Nagari Pauh V Kecamatan Pauh yang telah bersedia

meluangkan waktunya untuk membantu penulis dalam pengumpulan data untuk menyelesaikan skripsi ini.

6. *Dusanak-dusanak BIG BRO* perlengkapan¹² yang telah bersama-sama dengan penulis dari awal masa perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Andalas semoga kita tetap kompak selalu.
7. Untuk Marchellia Fitri Rachmayani yang telah banyak membantu dan berhasil menyemangati penulis dari awal penulisan skripsi ini.
8. Untuk Rezki Rahmatullah, Rio Handika, Faisal, yaya, bayu, haris, basar, prima, yandra, dirga, panji, yang telah banyak membantu penulis dalam masa perkuliahan dan penyusunan skripsi ini.
9. Seluruh teman-teman Angkatan 2012 FHUA yang telah bersama-sama dengan penulis dalam masa perkuliahan dikampus dan tak bisa penulis sebutkan satu persatu.
10. Serta seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Semoga Allah SWT membalas segala kebaikan dan bantuan yang telah diberikan kepada penulis. Penulis berharap semoga penulisan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan pembaca. Penulis menerima kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan skripsi ini.

Padang, 11 Agustus 2016

Penulis

Randi Zulfikar

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	vi
BAB I PENDAHULUAN	
A. LatarBelakang	1
B. RumusanMasalah	8
C. TujuanPenelitian	8
D. ManfaatPenelitian.....	9
E. MetodePenelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan tentang Tanah Ulayat	16
1. Macam-macam Tanah Ulayat di Minangkabau	17
2. Yang Berhak atas Tanah Ulayat	19
3. Fungsi dan Tujuan Tanah Ulayat	22
B. Tinjauan tentang Sengketa Tanah Ulayat Dalam Hukum Adat di Minang Kabau	25
1. Jenis-jenis Sengketa Tanah Ulayat	27
C. Tinjauan tentang Fungsi dan Peranan KAN Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah Ulayat di Minangkabau	28

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

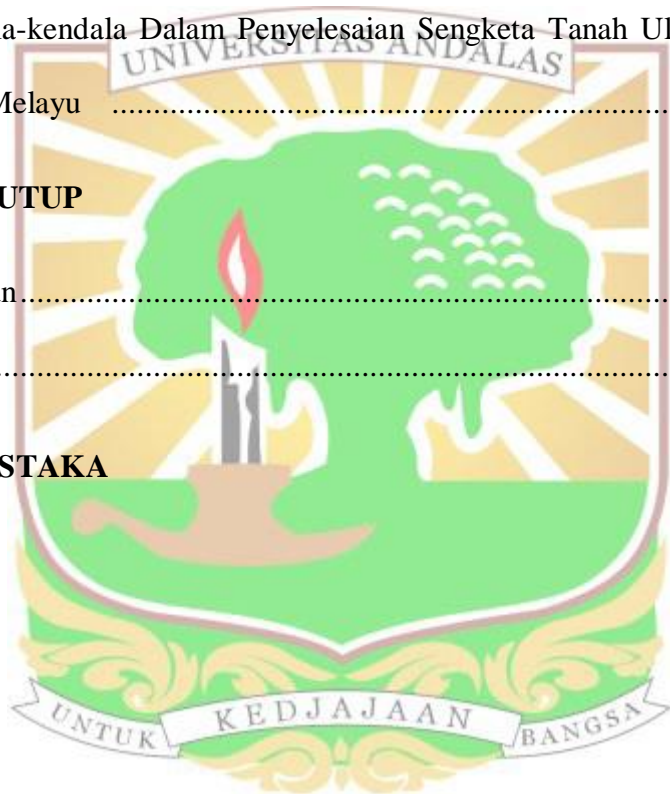
A. Gambaran Tentang Lokasi Penelitian	33
B. Faktor-faktor Penyebab Terjadinya Sengketa Tanah Ulayat Suku Melayu di Kecamatan Pauh Kota Padang	39
C. Proses Penyelesaian Sengketa Tanah Ulayat Suku Melayu oleh Kerapatan Adat Nagari Pauh V Kecamatan Pauh Kota Padang	42
D. Kendala-kendala Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah Ulayat Suku Melayu	61

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan.....	63
B. Saran.....	64

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR BAGAN DAN TABEL

BAGAN	1.	Struktur Organisasi Kerapatan Adat Nagari Pauh V	38
GAMBAR	1.	Ruangan Sidang KAN Pauh V Kecamatan Pauh Kota Padang	60
TABEL	1.	Luas Tanah Kecamatan Pauh	34

